

UBICACIÓN

PROVINCIA: GUAYAS  
CANTÓN: GUAYAQUIL

SECTOR: 04  
PARROQUIA: OLMEDO  
CÓDIGO CAT: 04-0104-001

OBSERVACIONES:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.-

- MATERIALES:
- \* PILOTES BARRENADOS DE 280 Kg/cm<sup>2</sup> EN CIMENTACIÓN
  - \* HORMIGÓN 280 Kg/cm<sup>2</sup> PARA LOSA
  - \* PILARES HORMIGÓN 280 Kg/cm<sup>2</sup>
  - \* VARILLAS DE 12mm EN PILARES REF.: 16 - 18 mm
  - \* ENCEPADO - VIGAS DE AMARRE EN AMBOS SENTIDOS
  - \* PINTURA ELASTOMÉRICA PARA FACHADA PRINCIPAL
  - \* PIEL DE ESTRUCTURA ALUMINO - VIDRIO TEMPLADO
  - \* PUERTAS TAMBORADAS DE RH - LAMINADA
  - \* TUMBADOS DE GYPSUM - PVC
  - \* PISOS REVESTIDOS CON PORCELANATO - CERÁMICA - FLOTANTE
  - \* LOSA DE CUBIERTA

ANEXO A OFICIO DUPOT-P-2020-3006

ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL



DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA, PROYECTOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DUPOT

PROYECTO: ORDENANZA QUE AUTORIZA Y REGULA EN LOS ASPECTOS FUNDAMENTALES LA CONCESIÓN PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN (DEMOLICIÓN), EQUIPAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, DE UN EDIFICIO CON CUATRO FACHADAS VERDES (FRONTAL, LATERALES Y POSTERIOR) DE DOS PLANTAS (PLANTA BAJA Y UNA PLANTA ALTA) DESTINADAS A ACTIVIDADES COMERCIALES ASEQUIBLES Y A PARQUEO PÚBLICO EN EL SOLAR MUNICIPAL UBICADO LA AV. JOSÉ JOAQUÍN DE OLMEDO ENTRE LAS AVENIDAS CHIMBORAZO Y CHILE.

ESCALA: INDICADAS  
FECHA: NOVIEMBRE 2020  
LAMINA: 1

CONTIENE:

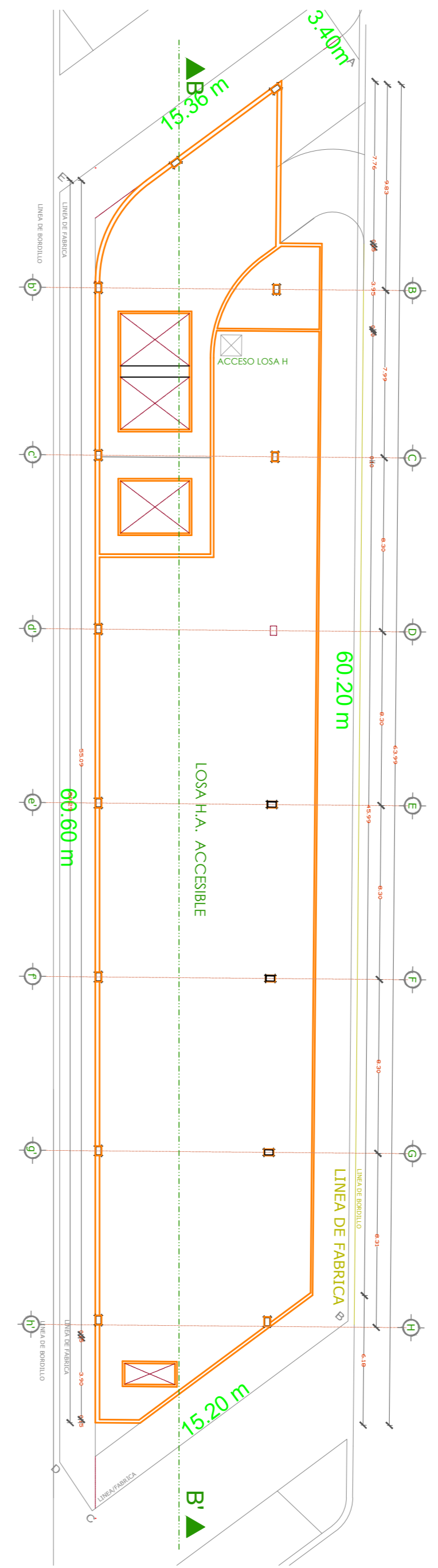
- PLANOS ARQUITECTÓNICOS REFERENCIALES
- PLANTA BAJA - PROPUESTA ARQUITECTÓNICA
- PRIMERA PLANTA ALTA
- PLANTA CUBIERTA
- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
- UBICACIÓN

ARCHIVO: D:\Programas\OlmEDO\municipio\olmedo a edla y veronica\PMU.dwg

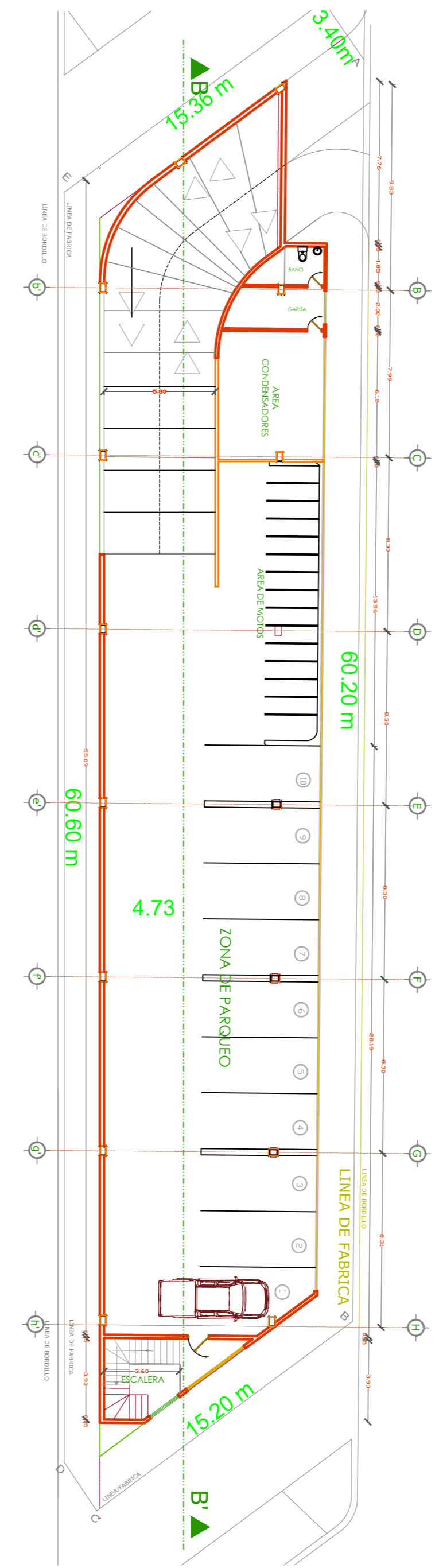
DIRECTORA DE PLANIFICACIÓN URBANA, PROYECTOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL:

EQUIPO DE ESTUDIO:  
ARQ. ISABEL MEDINA MOSCOSO  
ING. WILLY MARTILLO LIMA  
ING. MAURICIO GAIBOR NARVAEZ

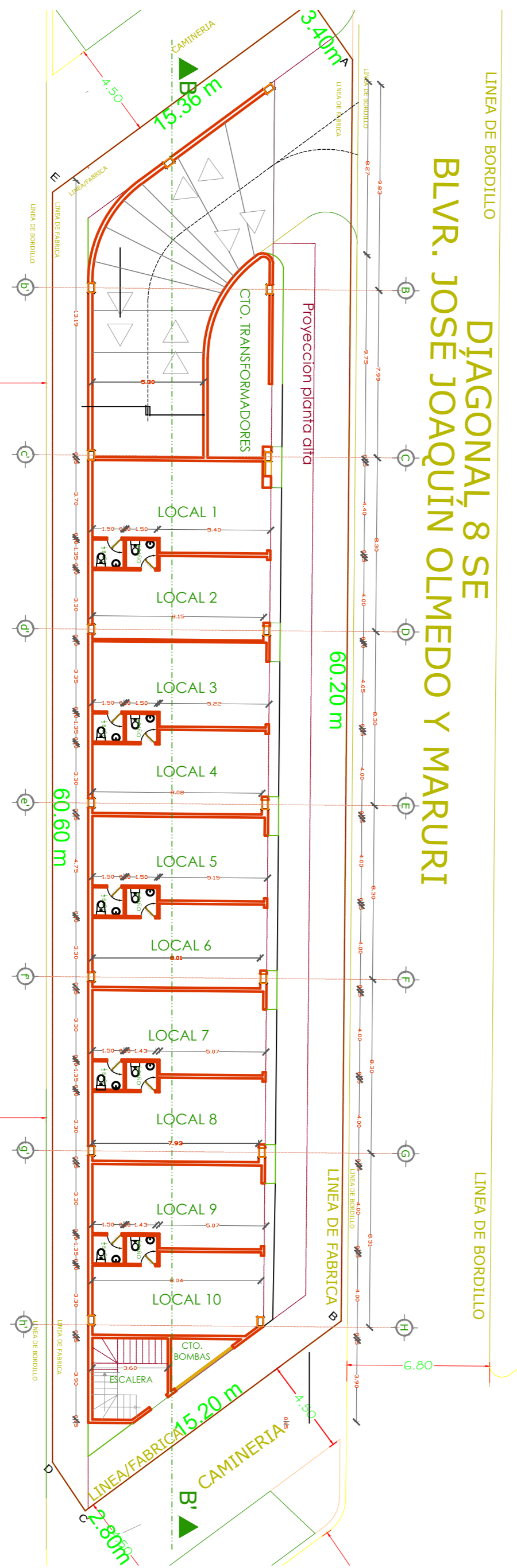
ARQ. VERÓNICA LANDÍN GARCÍA, Mgp.



PLANTA CUBIERTA  
Esc.: 1:200



PRIMERA PLANTA ALTA  
Esc.: 1:200



PLANTA BAJA - PROPUESTA ARQUITECTÓNICA  
Esc.: 1:200

DIAGONAL, 8 SE  
BLVR. JOSÉ JOAQUÍN OLMEDO Y MARURI

DIAGONAL, 8 SE